



Ventas - Apartamento - Marbella
1.020.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5396686

Marbella

Apartamento



2



2



144 m2

Piso en venta en Marbella, ubicado en una de las zonas más privilegiadas y demandadas del centro de Marbella, a tan solo unos pasos de la playa y del emblemático paseo marítimo. Una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una ubicación inmejorable, rodeada de todos los servicios, restaurantes, tiendas y zonas de ocio. La vivienda cuenta con 144 m² construidos y 120 m² útiles, distribuidos de manera funcional y elegante. Dispone de dos amplias habitaciones y dos baños completos, uno de ellos en suite. El apartamento destaca por su excelente distribución, amplitud y luminosidad, ofreciendo espacios cómodos y acogedores ideales tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. El amplio salón-comedor tiene acceso directo a una agradable terraza privada con bonitas vistas a los jardines y piscinas del complejo, creando un ambiente perfecto para relajarse y disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. La propiedad dispone de armarios empotrados, aire acondicionado y acabados en muy buen estado. Situado en un edificio con ascensor y seguridad 24 horas, permite disfrutar de una estancia cómoda, segura y familiar. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero privado incluidos en el precio, aportando comodidad y espacio adicional de almacenamiento. El complejo residencial ofrece amplias zonas ajardinadas y piscina comunitaria, en un entorno tranquilo y exclusivo en pleno centro de Marbella. Características: 144 m² construidos, 120 m² útiles, 2 dormitorios, 2 baños completos, terraza privada, orientación sur, armarios empotrados, aire acondicionado, plaza de garaje incluida, trastero, ascensor, seguridad 24 horas, jardines comunitarios, piscina comunitaria y ubicación privilegiada junto a la playa y paseo marítimo.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo