



Ref.-ID: R5396644

Benalmadena Costa

Casa



4



3



171 m2

Magnífico chalet adosado distribuido en 4 plantas, ubicado en una excelente zona, perfectamente conectada entre la playa y el centro urbano, rodeada de todos los servicios, comercios y zonas de ocio. Una vivienda ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y calidad de vida. Con una superficie construida de 171 m<sup>2</sup>, esta propiedad destaca por sus amplias estancias, luminosidad y cuidada distribución, ofreciendo un hogar funcional y elegante para toda la familia. Distribución: • 4 amplios dormitorios • 2 baños completos • 1 aseo • Gran salón muy luminoso • Cocina espaciosa y funcional • Dos terrazas ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año Calidades y extras: • Plaza de garaje incluida en el precio • Aire acondicionado • Calefacción central • Ventanas con doble acristalamiento • Armarios empotrados • Paredes lisas • Suelos de mármol • Carpintería y acabados de excelente calidad Gastos de comunidad: 73 €/mes Una vivienda cómoda, elegante y perfectamente ubicada, ideal tanto como residencia habitual como inversión o segunda residencia.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado