

Ventas - Apartamento - New Golden Mile  
850.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5395864

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 4,140 EUR / año

IBI: 1,132 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



4



3



145 m2

Amplio apartamento de 4 dormitorios ubicado en el codiciado complejo Hacienda del Sol, a pie de playa. Este tranquilo y privado apartamento goza de orientación suroeste, lo que le proporciona una excelente luz natural durante todo el día. El apartamento cuenta con un recibidor que da paso a un amplio salón-comedor con chimenea, una cocina parcialmente equipada, un dormitorio principal con baño en suite y tres dormitorios de invitados que comparten dos baños. Desde el salón se accede directamente a una terraza cubierta y descubierta, con una parte cerrada por cortinas de cristal, creando una versátil extensión del espacio habitable para su uso durante todo el año. La propiedad se ofrece vacía y sin amueblar, ofreciendo un lienzo en blanco para diseñar y amueblar a su gusto. Idealmente situado a pocos pasos de la playa y del paseo marítimo, con sus encantadores chiringuitos, así como del supermercado Aldi y todos los servicios locales. Una magnífica oportunidad para adquirir una espaciosa vivienda junto al mar en una de las comunidades más consolidadas y mejor ubicadas de Estepona. Perfecto como residencia habitual o casa de vacaciones en la Nueva Milla de Oro.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa