EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Cala de Mijas

889.950€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5395804 | **La Cala de Mijas** | **Casa**

Comunidad: 492 EUR / año | **IBI: 1,051 EUR / año** | **Basura: 143 EUR / año**

3 | **3** | **163 m2** | **595 m2**

Villa independiente con impresionantes vistas panorámicas al mar en La Cala de Mijas Ubicada en la exclusiva urbanización Los Claveles, esta encantadora villa independiente disfruta de una ubicación privilegiada a pocos minutos de todos los servicios de La Cala de Mijas, incluyendo restaurantes, comercios, colegios, playas y zonas de ocio. La vivienda ofrece 3 dormitorios y 3 baños, distribuidos en 160 m² construidos sobre una parcela privada de 595 m². Gracias a su orientación sur, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día y espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo. El salón principal cuenta con chimenea y acceso a las zonas exteriores, creando un ambiente acogedor para disfrutar durante todo el año. La vivienda dispone de aire acondicionado y calefacción central para garantizar el máximo confort en cualquier estación. En el exterior encontramos una agradable piscina privada rodeada de jardines, perfecta para relajarse mientras se contemplan las vistas al mar. Además, la propiedad incluye un apartamento independiente para invitados, ideal para familiares, amigos o como espacio adicional de trabajo. Se vende completamente amueblada y con cocina totalmente equipada, lista para entrar a vivir. Entre sus extras destacan los paneles solares fotovoltaicos, que mejoran la eficiencia energética y reducen el consumo eléctrico. Una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos