

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas  
299.950€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5395045

La Cala de Mijas

Apartamento



2



2



98 m2

LICENCIA TURISTICA EN VIGOR!!!!!!!!!! ¡Descubre tu nuevo hogar a pocos minutos de La Cala de Mijas! Te presentamos este impecable apartamento que combina comodidad, luminosidad y acceso a todas las amenidades que deseas. Con 98 m<sup>2</sup> construidos y 85 m<sup>2</sup> útiles, este piso ofrece una distribución perfecta para disfrutar de la vida costera malagueña. Espacios diseñados para ti El salón comedor es una joya de luminosidad natural, ideal para compartir momentos con familia y amigos. La cocina independiente está totalmente equipada y lista para que disfrutes cocinando. Dos dormitorios espaciosos con armarios empotrados te brindan privacidad y almacenaje suficiente. El baño en suite conectado al dormitorio principal añade un toque de lujo, mientras que el segundo baño con ducha completa las comodidades del hogar. Tu refugio personal al aire libre La terraza de 20 m<sup>2</sup> es el corazón de este apartamento, con espectaculares vistas que te enamorarán. Es el espacio perfecto para desayunar, relajarte o disfrutar de la brisa mediterránea. Confort todo el año El aire acondicionado frío y caliente garantiza tu bienestar en cualquier estación. La orientación Sur maximiza la luz natural y crea un ambiente cálido y acogedor. Ubicación estratégica y servicios premium A pocos minutos en coche de La Cala de Mijas, tendrás acceso a playas, restaurantes y comercios. La plaza de aparcamiento subterráneo incluida en el precio te ofrece seguridad y comodidad. Además, disfrutarás de jardines polinesios impecablemente cuidados, 2 piscinas, parque infantil, 2 pistas de pádel y vigilancia CCTV con seguridad 24 horas. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta con nosotros hoy mismo.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo