



Ref.-ID: R5394913

Estepona

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año



4



2



110 m2

Exclusiva vivienda amplia y luminosa cerca del mar. Te presentamos esta fantástica propiedad de 130 m² situada en una de las zonas más demandadas, a escasos 400 metros de la playa y rodeada de todos los servicios esenciales: supermercados, farmacia, centro de salud, ayuntamiento, transporte y zonas de ocio. La vivienda ofrece una distribución muy cómoda y funcional, con un gran salón-comedor lleno de luz natural y acceso a una agradable terraza perfecta para relajarse o disfrutar en familia. La cocina es independiente y dispone de una práctica zona de lavadero con tendedero. Cuenta con cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completamente renovados, destacando la suite principal con baño privado. La propiedad dispone además de excelentes calidades como suelos de mármol, carpintería exterior Climalit, mosquiteras instaladas en todas las estancias y sistema de aire acondicionado centralizado frío/calor. El edificio está muy bien mantenido y ofrece ascensores modernizados, plaza de aparcamiento comunitaria y posibilidad de adquirir una segunda plaza adicional. Todo ello en una comunidad tranquila y cuidada, con únicamente ocho vecinos por portal. Una vivienda difícil de encontrar por su tamaño, ubicación y prestaciones, ideal tanto como residencia habitual como inversión en una zona con alta demanda.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas	Orientación ✓ Este ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Urbanas	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol
Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Comunitario	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas
Categoría ✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Inversion ✓ Lujo					