

**Ventas - Apartamento - Mijas Costa**  
**370.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5394508**

**Mijas Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,100 EUR / año**

**IBI: 459 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**114 m2**

Descubra el relajado estilo de vida mediterráneo en este luminoso y espacioso apartamento situado en la codiciada zona de Miraflores Golf en Mijas Costa. Ubicado a la perfección junto al prestigioso Club de Golf Miraflores, este elegante hogar ofrece hermosas vistas abiertas al campo de golf y zonas verdes, amplios espacios interiores y exteriores, y una vida tranquila pero cómoda en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños distribuidos en 114 m<sup>2</sup> de espacio interior, complementados por una soleada terraza de 25 m<sup>2</sup> ideal para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar del entorno tranquilo y el sol durante todo el año. La luminosa zona de salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con la terraza a través de grandes puertas de cristal, creando un ambiente acogedor y aireado lleno de luz natural. La cocina, totalmente equipada, ofrece practicidad y confort, mientras que ambos dormitorios disponen de amplio espacio de almacenamiento y un ambiente sereno y relajante. La suite principal disfruta de acceso directo a la terraza, permitiéndole despertar cada mañana con vistas apacibles al jardín. Ubicado en una comunidad cerrada y bien cuidada, los residentes disfrutan de hermosos jardines paisajísticos y una gran zona común con piscina rodeada de palmeras maduras. La propiedad también incluye plaza de aparcamiento y trastero privado. Situado a tan solo unos minutos en coche de la playa, restaurantes, tiendas y todos los servicios, este apartamento combina la serenidad de vivir frente al golf con una excelente accesibilidad a Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga. Una propiedad ideal tanto para residencia permanente, como segunda vivienda o como una inversión inteligente en una de las zonas residenciales más deseadas de Mijas Costa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Golf