www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

670.000€

Ref.-ID: R5393140 **Estepona** **Apartamento**

6 **3** **198 m2**

Una gran oportunidad de inversión Esta es una oportunidad única para adquirir un enorme ático de 6 dormitorios con vistas al parque del Orquidario. Actualmente se trata de un apartamento muy amplio y espacioso, pero un arquitecto ha confirmado al ayuntamiento que se puede dividir en dos apartamentos igualmente espaciosos. Esto lo convierte en una oportunidad única para un inversor que desee reformarlo y crear dos oportunidades de venta. La propiedad, en su estado actual, cuenta con 6 dormitorios y 3 baños, un lavadero y un gran salón-cocina diáfano. Hay varias terrazas entre las que elegir, con vistas al orquidario o a la calle. En la azotea del edificio hay también una gran terraza comunitaria con espectaculares vistas de la ciudad.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Regular

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Con Permiso de Planificación