

Ventas - Apartamento - Estepona
670.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5393140

Estepona

Apartamento



6



3



198 m2

Una gran oportunidad de inversión Esta es una oportunidad única para adquirir un enorme ático de 6 dormitorios con vistas al parque del Orquidario. Actualmente se trata de un apartamento muy amplio y espacioso, pero un arquitecto ha confirmado al ayuntamiento que se puede dividir en dos apartamentos igualmente espaciosos. Esto lo convierte en una oportunidad única para un inversor que desee reformarlo y crear dos oportunidades de venta. La propiedad, en su estado actual, cuenta con 6 dormitorios y 3 baños, un lavadero y un gran salón-cocina diáfano. Hay varias terrazas entre las que elegir, con vistas al orquidario o a la calle. En la azotea del edificio hay también una gran terraza comunitaria con espectaculares vistas de la ciudad.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

- Estado**
- ✓ Regular

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Urbanas
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Cerca de una Iglesia

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Seguridad**
- ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Calle

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Inversion
 - ✓ Reventa
 - ✓ Con Permiso de Planificación