

Ventas - Casa - Marbella  
258.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5391211

Marbella

Casa



2



1



60 m2

Se encuentra en venta esta casa adosada en urbanización pueblo andaluz. Este grupo de propiedades fue creado por una constructora francesa, y es de las primeras casas que formaron el complejo de la zona. Los materiales de construcción son muy firmes y sólidos. Para aquellos que quieran vivir en una comunidad tranquila, con paisajes pintorescos, este lugar es ideal. Necesita varias reformas, sin embargo tiene la tranquilidad de ser un adosado y no tendrás las incomodidades de un piso. Tiene acceso sencillo a la A7, pero no se escucha el ruido de la misma, gracias a que la urbanización está rodeada de árboles que le dan frescura y absorben el ruido. Cercano pueden encontrar un bar irlandés, peluquería y grandes cadenas de supermercados. Tan solo a pasos podrás ver la línea de autobús que va hasta Málaga o que los deja cercano al tren de Fuengirola. Las playas más cercanas están a 3 minutos en auto, con fácil aparcamiento tanto en ellas como en la puerta de la urbanización. También, a 5 minutos encontrarás la playa Dunas de Artola de Cabopino. Para quienes quieran invertir, o comprar su primera propiedad y reformarla este lugar es ideal. Originariamente contaba con una habitación, un baño y una cocina/comedor separadas por una arcada. Actualmente cuenta con una habitación matrimonial cuya obra consta del año 2010. Hay una pequeña terraza muy soleada por las tardes! Puedes consultarnos y venir a conocer tu próxima propiedad. Te esperamos

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario