

Ventas - Apartamento - New Golden Mile  
**349.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5391148

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 1,632 EUR / año

IBI: 538 EUR / año

Basura: 128 EUR / año



1



1



32 m2

Descubra este precioso apartamento de 1 dormitorio, recientemente renovado, ubicado en la comunidad costera de Villacana. Combinando modernidad con encanto tradicional, esta unidad compacta aprovecha al máximo su espacio con interiores luminosos y una gran cantidad de espacios exteriores. Características principales: - Distribución inteligente: Acceda por la escalera de entrada directamente a una luminosa cocina-comedor. Este espacio se conecta fluidamente con un dormitorio con puertas correderas a la derecha y un elegante baño moderno a la izquierda. - Amplias terrazas: Disfrute de la vida al aire libre en toda la propiedad. Las terrazas principales cuentan con una orientación sur ideal, lo que garantiza abundante luz solar durante todo el día. - Solárium privado: La propiedad cuenta con un solárium en la azotea que ofrece vistas panorámicas y es el lugar perfecto para tomar el sol, relajarse o disfrutar de una copa al atardecer. - Ubicación privilegiada en la comunidad: Situado en una excelente ubicación dentro del complejo, a pocos pasos de la piscina principal y la playa. Servicios de la comunidad Villacana: - Villacana es una urbanización frente al mar muy solicitada, conocida por sus instalaciones estilo resort y sus jardines impecablemente cuidados. Residentes y huéspedes disfrutan de: - 4 piscinas - Acceso directo a la playa - Restaurante y bar - Área de yoga - Peluquería y lavandería Esta propiedad es ideal para una escapada vacacional o como inversión, con un excelente potencial de alquiler.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable