EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

1.690.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5388217

New Golden Mile

Apartamento

2

2

121 m2

Disfrute de un sofisticado estilo de vida junto al mar en este precioso apartamento de lujo totalmente reformado, situado en un exclusivo complejo en primera línea de playa en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, perfectamente ubicado entre Marbella y Estepona. Esta elegante vivienda en primera planta ha sido renovada con un nivel excepcional, combinando un diseño contemporáneo sofisticado con confort, privacidad y una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. Orientado al sur y suroeste, el apartamento disfruta de abundante luz natural, así como de impresionantes vistas panorámicas al mar y a los jardines, creando una atmósfera mediterránea tranquila y lujosa en toda la propiedad. La vivienda ofrece dos amplios dormitorios y dos elegantes baños, ambos con suelo radiante, mientras que la luminosa zona de salón-comedor de concepto abierto cuenta con chimenea, aire acondicionado y acabados de alta gama diseñados para ofrecer máximo confort durante todo el año. La cocina de diseño, totalmente equipada, se integra perfectamente con las áreas de salón y comedor, siendo ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Las amplias terrazas cubiertas y privadas ofrecen el entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida frente al mar, de espectaculares puestas de sol y de la tranquilidad de este codiciado complejo en primera línea de playa. Los residentes disfrutan de una amplia gama de servicios premium, entre ellos: * Seguridad y recepción 24 horas * Exclusiva comunidad cerrada en primera línea de playa * Piscina comunitaria y jardines paisajísticos * Restaurante dentro del complejo * Gimnasio * Aparcamiento subterráneo comunitario * Trastero y lavadero * Ascensor * Sistema domótico avanzado * Internet de fibra óptica Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Este excepcional apartamento representa una magnífica oportunidad como residencia vacacional de lujo, elegante vivienda permanente o inversión de alta calidad en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa