

Ventas - Casa - Estepona
825.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5388157

Estepona

Casa



3



3



179 m2



704 m2

Bienvenido a esta encantadora villa de estilo andaluz, situada en primera línea de Estepona Golf, en una de las zonas residenciales más tranquilas y exclusivas de la zona. Construida sobre una generosa parcela de 704 m² y con 155 m² construidos, esta elegante propiedad combina el auténtico encanto mediterráneo con impresionantes vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. La vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y el estilo de vida interior-exterior tan característico de la Costa del Sol. Dispone de tres amplios dormitorios dobles, dos baños completos y un aseo de cortesía, ideal tanto como residencia habitual como casa vacacional de alto nivel. Las zonas exteriores son realmente excepcionales. Disfrute de días soleados junto a la piscina privada, reuniones con familiares y amigos en sus amplias terrazas o simplemente relájese contemplando las verdes calles de golf y el brillo del Mediterráneo en el horizonte. La propiedad está rodeada de jardines maduros y vegetación, además de contar con aparcamiento privado dentro de la parcela, ofreciendo privacidad y comodidad. Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a colegios, hospitales, playas, restaurantes y todos los servicios esenciales a tan solo unos minutos. Una oportunidad única de adquirir una propiedad que combina a la perfección el auténtico carácter andaluz, tranquilidad y una ubicación privilegiada junto a uno de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Una vivienda con un enorme atractivo y gran potencial de inversión y estilo de vida.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Aparcamiento

- ✓ Privado