

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**319.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5387845**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,404 EUR / año IBI: 231 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**1**



**61 m2**



**48 m2**

Bienvenido a este luminoso y espacioso apartamento en planta baja con dos dormitorios y un baño, donde tanto el baño como la cocina han sido recientemente renovados con materiales modernos y acabados elegantes. El apartamento cuenta con un porche acristalado que funciona como una habitación extra; aquí puedes disfrutar de tu café de la mañana protegido del clima, y los paneles de vidrio se pueden abrir para una transición natural hacia el jardín. El jardín privado de casi 50 m<sup>2</sup> es perfecto para tomar el sol, jugar con los niños o incluso tener tu propio huerto. La propiedad forma parte de una agradable comunidad con zona de piscina compartida, ideal para un refrescante baño en los días calurosos. La ubicación en Riviera del Sol es tranquila y atractiva, con cercanía a la playa, centros deportivos, restaurantes y supermercados. ¡Contáctanos para más información!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Calle