

Ventas - Casa - Mijas Golf  
**1.350.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R5387149

Mijas Golf

Casa

Comunidad: 240 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



5



4



290 m2



829 m2

Elegante Villa con Piscina en Mijas Golf Ubicada en la cotizada zona de Mijas Golf, esta villa impecablemente cuidada ofrece amplitud, privacidad y confort moderno sobre una parcela de 829 m<sup>2</sup>. La propiedad combina el encanto tradicional andaluz con mejoras modernas, destacando sus luminosos interiores, techos altos abuhardillados con vigas de madera y una cocina renovada con acceso directo al jardín. La villa dispone de amplios dormitorios, grandes terrazas y un generoso sótano con garaje, zona de almacenamiento y espacio versátil que puede destinarse a gimnasio, sala de juegos o cine en casa. En el exterior encontramos una piscina privada, jardines cuidados y zonas de terraza cubiertas, ideales para relajarse y disfrutar al aire libre.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Golf

**Aparcamiento**

- ✓ Calle