

**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**319.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5386741**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,196 EUR / año IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**3**



**2**



**108 m2**



**24 m2**

PRECIOSO APARTAMENTO CON JARDÍN EN UNA URBANIZACIÓN CERRADA MUY DESEADA, CERCA DEL VIBRANTE CENTRO DE PLAYA DE FUENGIROLA Y DEL HISTÓRICO PUEBLO BLANCO DE MIJAS. UBICACIÓN La propiedad se encuentra cerca del prestigioso complejo de tenis Lew Hoad, con varias pistas de tenis y pádel, piscina, restaurante y gimnasio. A pocos pasos del porche de entrada. Recibidor, aseo/lavadero, amplio salón-comedor de planta abierta con una atractiva chimenea de leña y acceso, mediante puertas dobles, a una amplia terraza cubierta con vistas parciales al mar y una agradable vista del campo. PLANTA INFERIOR Dormitorio doble de invitados en la parte trasera y un baño familiar con bañera de hidromasaje esquinera y lavabos dobles. En la parte delantera de la propiedad hay otro dormitorio doble de invitados y un dormitorio principal con acceso al jardín. EXTERIOR Un encantador y soleado jardín con terrazas parcialmente abiertas y cerradas, y una preciosa zona de guijarros que linda con un borde con varias plantaciones nuevas y árboles frutales. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES SUELOS DE MÁRMOL Y CERÁMICA DOBLE ACRISTALAMIENTO EN TODA LA VIVIENDA AIRE ACONDICIONADO Frío/Calor ARMARIO EMPOTRADOS EN DOS DORMITORIOS SISTEMA DE ALARMA INSTALACIONES COMUNITARIAS Magníficos jardines galardonados. DISTANCIAS EN COCHE MIJAS PUEBLO A 6 MINUTOS FUENGIROLA Y LA PLAYA A 5 MINUTOS MÁLAGA A 15 MINUTOS MARBELLA A 25 MINUTOS

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Inversion