EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Calahonda

1.499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5383621

Calahonda

Casa

3

3

242 m2

Preciosa villa independiente ubicada en la codiciada zona de Calahonda, en primera línea de golf y diseñada con un estilo contemporáneo y fresco que combina con encantadores elementos mediterráneos. Esta fantástica casa familiar se distribuye en tres niveles y ofrece interiores luminosos y espaciosos, junto con hermosas áreas exteriores y vistas panorámicas al mar y al campo de golf. La planta principal le da la bienvenida con un elegante vestíbulo, un aseo de cortesía y un amplio salón-comedor lleno de luz natural. La moderna cocina de planta abierta se integra a la perfección con el salón, creando un ambiente ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados. Desde esta planta, se accede directamente a una maravillosa terraza de 20 m², perfecta para disfrutar de barbacoas, comidas al aire libre y relajarse mientras se contemplan las impresionantes vistas panorámicas al mar y al campo de golf. En la planta superior, la propiedad cuenta con el impresionante dormitorio principal con baño en suite y acceso a una hermosa terraza privada, ideal para disfrutar de la tranquilidad del entorno. La planta baja ofrece dos dormitorios adicionales que comparten un baño, ambos con fácil acceso al jardín y a la piscina, creando un espacio perfecto para invitados o familiares. Situada en un enclave privilegiado, cerca de campos de golf, playas, restaurantes y todos los servicios, esta villa es una opción ideal para alquileres de larga duración para familias que buscan comodidad, privacidad y un estilo de vida mediterráneo relajado. Disponible para alquileres de larga duración a partir del 1 de septiembre.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Urge venta
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo