

**Ventas - Apartamento - Calypso**  
**249.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5382463**

**Calypso**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 171 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**1**



**1**



**63 m2**

Luminoso y moderno apartamento de 1 dormitorio situado a pocos minutos a pie de la playa, tiendas, cafeterías y restaurantes. Ubicado en una cuidada urbanización con bonitos jardines comunitarios y piscina, este apartamento ofrece un estilo de vida costero ideal en un entorno tranquilo y agradable. La vivienda dispone de un dormitorio independiente, un amplio y luminoso salón-comedor y una práctica cocina equipada con vitro/gas, campana extractora, fregadero, frigorífico, cafetera, tostadora y espacio de almacenamiento. Los grandes ventanales aportan abundante luz natural y ofrecen agradables vistas al mar desde la zona de estar. El baño moderno cuenta con ducha con mampara de cristal, mueble lavabo, inodoro y lavadora para mayor comodidad. Decorado en tonos neutros y contemporáneos, con acabados modernos y suelos actuales, el apartamento está listo para entrar a vivir o alquilar inmediatamente. Ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia junto al mar de fácil mantenimiento, esta propiedad combina confort, comodidad y una excelente ubicación cerca de todos los servicios.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Calle