EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas

329.999€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5380876

Mijas

Casa

IBI: 384 EUR / año

Basura: 65 EUR / año

2 **2** **130 m2**

Absolutamente impresionante: esa es la única forma de describir esta oportunidad única de adquirir una encantadora casa adosada de dos dormitorios, con una terraza en la azotea que te dejará boquiabierto y un patio mediterráneo bañado por el sol. Pasee por las bonitas callejuelas empedradas y encaladas de este idílico pueblo, con sus auténticas plazas decoradas con flores de colores y sus calles bordeadas de hermosas macetas, a un paso de todos los servicios de este encantador «pueblo», con un supermercado y panaderías a un tiro de piedra. Al entrar, verá que ha sido cuidadosamente renovada, combinando el encanto tradicional español con todas las comodidades modernas. Las vigas de madera a la vista, los gruesos muros históricos y las baldosas de terracota del exterior unen todo el conjunto. La distribución fluye con facilidad a lo largo de dos plantas. Al entrar en el corazón de la casa, se encuentra el encantador salón, que se abre a un patio mediterráneo soleado a la derecha y, más adelante, a un arco que conduce a un comedor independiente. Junto a él se encuentra la fabulosa cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos integrados (lavavajillas incluido) instalados a la perfección. En esta planta principal hay un cuarto de baño moderno, equipado con ducha a ras de suelo y tocador, además de una puerta de diseño tipo «stable door» que proporciona luz natural y conduce directamente a un práctico lavadero. Este está equipado con un calentador de agua aerotérmico de alta eficiencia, una lavadora empotrada, espacio de almacenamiento adicional y, lo mejor de todo, unos escalones que suben directamente a la terraza de la azotea, perfecta para tender la colada o tomar el sol.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa