

Ventas - Apartamento - Benahavís
1.295.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5379052

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 6,420 EUR / año

IBI: 655 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



3



175 m2

Ubicado en la exclusiva zona de Capanes del Golf, rodeado por el prestigioso campo de golf El Higueral, este elegante ático dúplex ofrece una combinación de confort, amplios espacios y una ubicación privilegiada en el corazón de Benahavís. a montaña y vistas parciales al mar, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar durante todo el año. La urbanización cerrada ofrece seguridad las 24 horas para mayor comodidad y tranquilidad. Los residentes también disfrutan de acceso a 5 piscinas, un gimnasio y una piscina cubierta climatizada. La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento subterráneo, un amplio trastero y acceso directo en ascensor desde el garaje al apartamento para mayor comodidad. La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, además de una cocina y sala de estar de planta abierta recientemente renovadas que crean un ambiente luminoso y acogedor, ideal para recibir invitados. Las amplias terrazas ofrecen hermosas vistas a l Su ubicación es inmejorable, cerca de varios campos de golf de renombre, supermercados, colegios internacionales y agradables zonas para pasear. Capanes del Golf se encuentra a tan solo 5 minutos de la autopista, lo que facilita el acceso a la costa, Marbella y Estepona. Asimismo, el encantador pueblo de Benahavís, famoso por su amplia oferta gastronómica, está a un corto trayecto en coche. Esta es la propiedad ideal para amantes del golf, familias y compradores que buscan un entorno tranquilo y seguro con fácil acceso a todos los servicios y al estilo de vida de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa