Ventas - Casa - Estepona

2.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5378758 **Estepona** **Casa**

IBI: 1,380 EUR / año **Basura: 171 EUR / año** **5** **5** **387 m2** **5520 m2**

Hermosa y elegante villa en una ubicación idílica y tranquila cerca de la playa de la laguna y Estepona. Cerca encontrará restaurantes y supermercados. La propiedad cuenta con un gran jardín con piscina, palmeras y cochera para 4 autos, así como una zona de estacionamiento para más de 10 autos. Esta casa de dos pisos está en perfectas condiciones con 5 dormitorios y 5 baños. El salón con chimenea y acceso directo a la zona del jardín y la piscina es un punto central de la villa. Una fabulosa galería adorna el salón y le da a esta sala un techo de 6 metros de altura. La cocina totalmente equipada da acceso a un comedor adicional. En el área de entrada también hay una oficina clásica, que se puede convertir fácilmente en otro dormitorio. Desde la propiedad tiene una impresionante vista panorámica al mar y vista a la montaña.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa