

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
349.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5378344

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,188 EUR / año

IBI: 500 EUR / año

Basura: 84 EUR / año



3



2



97 m2

Vive la Costa del Sol de otra manera con este magnífico apartamento de 136 m² ubicado en la parte alta de Riviera del Sol, dentro de la prestigiosa urbanización Flamingo Golf Park, un entorno tranquilo y privilegiado entre mar y golf. La vivienda, muy luminosa, cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños (uno en suite), un acogedor salón y una preciosa terraza de 26 m² con vistas al mar, ideal para disfrutar del clima durante todo el año. Se vende completamente amueblado con buen gusto, listo para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer momento. El apartamento dispone además de cocina equipada, armarios empotrados, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. La urbanización ofrece bonitos jardines comunitarios y dos piscinas, proporcionando un entorno agradable y relajado. Ubicado a tan solo 5 minutos de la playa y de todos los servicios, y a 3 minutos de Miraflores Golf, este inmueble representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) y gastos de mantenimiento contenidos. Una oportunidad que no puedes dejar escapar. Contacta con Fadoua para más información o para organizar una visita.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Golf

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable