



**Ref.-ID: R5376910**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 950 EUR / año**



**2**



**2**



**150 m2**

LUMINOSO ATICO DE UN NIVEL CON IMPRESIONANTES VISTAS Fabuloso ático de una sola planta, con vistas al golf y al mar, ubicado en Atalaya, en la exclusiva comunidad cerrada de El Real del Campanario, a poca distancia de todos los servicios, incluido un Spa Resort de lujo. La comunidad está cerrada y ofrece a sus residentes 2 increíbles piscinas rodeadas de jardines tropicales. AMPLIA VIVIENDA El ático se presenta en perfecto estado y con una espectacular terraza al aire libre con vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. Esta maravillosa propiedad es espaciosa por decir lo menos y consta de una gran sala de estar luminosa, comedor, una cocina completamente equipada, un dormitorio de invitados, un baño familiar y un espacioso dormitorio principal con baño en suite. También se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. ZONA RESIDENCIAL EXCLUSIVA Ubicada en la exclusiva urbanización EL Campanario, a poca distancia en coche de Puerto Banús, Marbella, Benahavis y Estepona. A poca distancia del Club Social de residentes con Spa, pistas de tenis y pádel, colegios y restaurantes, a 1 km de las mejores playas y clubs de playa ya minutos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. El aeropuerto de Málaga está a solo 30 minutos.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario