

Ventas - Casa - Mijas  
2.548.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5375923

Mijas

Casa



5



4



866 m2

Descubra una extraordinaria villa de lujo situada en una de las zonas más exclusivas y demandadas de El Chaparral, Mijas Costa, a escasos minutos del mar Mediterráneo y rodeada de naturaleza, privacidad y tranquilidad. Diseñada para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol, esta espectacular residencia combina arquitectura contemporánea, amplitud y acabados de primer nivel en cada detalle. Con una superficie construida de 397 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece 5 elegantes dormitorios y 4 baños de diseño, donde materiales nobles como el mármol y los acabados de alta gama crean una atmósfera de auténtico lujo y confort. Su orientación sur-oeste permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día, inundando sus amplios espacios interiores y creando una perfecta conexión entre interior y exterior. En el exterior, encontrará un espectacular jardín paisajístico junto a una exclusiva piscina privada, ideales para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo durante todo el año, así como para compartir momentos únicos con familia y amigos. La villa ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort, incorporando: • Aire acondicionado frío/calor • Calefacción central eléctrica • Armarios empotrados • Bodega privada • Trastero • 2 plazas de aparcamiento • Sistema de seguridad con circuito cerrado de televisión Su excelente ubicación ofrece rápido acceso a colegios internacionales, restaurantes, zonas comerciales y algunas de las mejores playas y campos de golf de la Costa del Sol, situados a tan solo unos minutos. La propiedad está completamente terminada y lista para entrar a vivir de inmediato. Una residencia única donde exclusividad, diseño y ubicación se unen para ofrecer una experiencia de vida excepcional.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Bosques

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido