



Ref.-ID: R5375890

Benalmadena

Terreno



1150 m2

? Parcela urbana en venta en Santangelo Benalmádena. Se vende parcela nº 27 de 1.115 m<sup>2</sup> de suelo urbano (apto para construir, con todos los servicios y sin complicaciones urbanísticas), ubicada en la zona de Santangelo (Benalmádena), un área en pleno crecimiento y desarrollo urbanístico. Cuenta con una edificabilidad del 0,25%, lo que permite construir una vivienda unifamiliar de hasta 275 m<sup>2</sup> de techo. Situada en una zona tranquila y residencial, ofrece excelente conexión con la AP-7 y se encuentra a solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga, en un entorno consolidado y en expansión. La parcela dispone de todos los servicios urbanísticos: alumbrado público, alcantarillado, agua y electricidad, lo que la convierte en una opción ideal tanto para inversión como para construir tu vivienda a medida en un entorno natural, con privacidad y buenas vistas. ? Gran oportunidad en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste