

**Ventas - Apartamento - Torrenueva**  
**349.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5375035**

**Torrenueva**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 328 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**88 m2**

Este apartamento bien cuidado en Torrenueva, cerca de La Cala de Mijas, ofrece una combinación ideal de comodidad y ubicación. Con 88 m<sup>2</sup> construidos, se encuentra a solo 5 minutos a pie de la playa, tiendas y restaurantes locales. Es poco común que aparezcan propiedades en esta zona, lo que convierte esta oportunidad en algo especial. Características de la Propiedad 2 dormitorios y 2 baños - uno en suite Luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza Terraza privada con cortinas de cristal, perfecta para disfrutar todo el año Bonitas vistas al mar y a los jardines Piscina comunitaria y zonas ajardinadas Entorno tranquilo, pero a poca distancia de todas las comodidades En buen estado de conservación Ubicación Situado entre La Cala de Mijas y Calahonda, este apartamento cuenta con fácil acceso a algunas de las mejores playas, campos de golf y restaurantes de la Costa del Sol. La combinación de un entorno residencial tranquilo con servicios cercanos lo convierte en un hogar muy atractivo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Teléfono