

Ventas - Apartamento - Estepona
320.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5374540

Estepona

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 350 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



3



2



76 m²

¡OS PRESENTAMOS EN EXCLUSIVA ESTA ESPECTACULAR VIVIENDA TOTALMENTE A ESTRENAR! Reformado hasta el último detalle, con una nueva distribución que dota a la vivienda de 3 buenos dormitorios con armarios empotrados, un baño común y otro baño en suite, cierres nuevos climalit y cocina moderna. Este fantástico apartamento cuenta con unos materiales y terminaciones de alta calidad: Mármol travertino en la sala, iluminación LED dinámica en el recibidor y en la sala común, suelos porcelánicos, baños con muy buenos acabados, Aire acondicionado con inverter (calor y frío) y cocina totalmente equipada. La terraza de la vivienda cuenta con un tamaño de 6m2 aprox. con Orientación Oeste. La comunidad se encuentra en constante actualización, con un portal muy cuidado y amplio, con rampa para facilitar el acceso y cámaras de videovigilancia para mejorar la seguridad. Está aprobado el cambio de ascensor. -ALREDEDORES- La zona de Mar y Sierra es un barrio familiar ubicado junto a la Policía Nacional de Estepona y a tan solo 300m del Orquidiario y del centro de Estepona. Cuenta con todo tipo de comercios y servicios al alcance de la mano tales como supermercados, restaurantes, farmacias, instituto, etc..., lo que facilita el día a día a los vecinos de la zona. Cuenta con una gran cantidad de aparcamiento en la calle del edificio y en las calles paralelas y colindantes, siendo de gran facilidad aparcar en la zona durante el día. Distancia al centro: 150m Distancia a la playa: 850 m Distancia a la montaña: 350m ¡No dude en contactar con nosotros para visitarlo!

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Pueblo ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Oeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frío 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Urbanas ✓ Calle 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sin Amueblar 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Portero Automático 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Calle 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono 	<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Urge venta ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Contemporáneo