

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
319.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5373991

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,536 EUR / año

IBI: 405 EUR / año

Basura: 85 EUR / año



2



2



116 m2

Experiencia una vida relajada en la Costa del Sol en este espacioso y cuidado apartamento de 2 dormitorios en primera planta, idealmente ubicado dentro de una exclusiva comunidad cerrada y segura, a tan solo cinco minutos del centro y de las playas de La Cala de Mijas. Este luminoso apartamento ofrece una combinación poco habitual de privacidad y espacios exteriores, con una amplia terraza orientada al este conectada al salón, además de terrazas cubiertas orientadas tanto al este como al oeste, permitiendo disfrutar del sol de la mañana y de la tarde mientras se contemplan las zonas ajardinadas comunitarias y las amplias vistas abiertas. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite. El apartamento se presenta en buen estado general y está listo para entrar a vivir de inmediato. Ubicado dentro de una atractiva comunidad residencial, los residentes disfrutaban de jardines tropicales muy bien cuidados con vegetación madura y elegantes elementos de agua, además de tres piscinas comunitarias con agua salada y clorada. La comunidad también cuenta con servicio de conserjería durante el día y sistema de videovigilancia CCTV las 24 horas, ofreciendo comodidad y tranquilidad. El apartamento incluye además una plaza de aparcamiento privada subterránea y un trastero independiente. Gracias a su espaciosa distribución, buen estado y excelente ubicación cerca de campos de golf, playas, restaurantes y todos los servicios, esta propiedad representa una vivienda ideal para residencia permanente, elegante casa vacacional o sólida inversión en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa