www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - The Golden Mile

1.875.000€











Ref.-ID: R5373799

The Golden Mile

Casa

4

3

285 m2

Disfrute de una vida sofisticada en esta casa adosada magníficamente renovada, situada en la exclusiva urbanización Altos de Puente Romano, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, esta elegante residencia ofrece el equilibrio perfecto entre lujo moderno, comodidad y estilo de vida mediterráneo, a solo unos minutos del Puente Romano Resort, el Marbella Club, la playa y Puerto Banús. Totalmente renovada en 2024, la propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 elegantes cuartos de baño, distribuidos cuidadosamente en varios niveles con excepcionales espacios de vida tanto interiores como exteriores. La planta baja le da la bienvenida con un luminoso salón-comedor diáfano que cuenta con una chimenea y acceso directo a la terraza privada y al jardín. La cocina de diseño, totalmente equipada, incluye electrodomésticos de primera calidad, como una placa de inducción con campana extractora integrada, un fregadero de gran tamaño, nevera-congelador, lavavajillas, microondas, horno, vinoteca y amplios armarios empotrados. Un aseo independiente para invitados completa esta planta. En la primera planta, la lujosa suite principal ofrece un cuarto de baño privado con bañera, ducha a ras de suelo, lavabo doble, aseo y vestidor, con acceso directo a una amplia terraza. Dos dormitorios de invitados adicionales cuentan con armarios empotrados y acceso a la terraza, y comparten un moderno cuarto de baño con ducha a ras de suelo y lavabo. La planta superior alberga el cuarto dormitorio, con luz natural, armarios empotrados, cuarto de baño en suite y acceso directo al espectacular solárium de la azotea. Esta planta también incluye una zona de lavandería y trastero con acceso privado directo al garaje subterráneo con espacio para dos coches. La amplia terraza de la azotea está diseñada para el entretenimiento y para disfrutar del sol de Marbella durante todo el año, y cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, fregadero, nevera, lavavajillas y ducha exterior: el escenario perfecto para relajarse con la familia y los amigos. Los residentes disfrutan de unos jardines comunitarios muy bien cuidados, una gran piscina y una de las ubicaciones más codiciadas de la Milla de Oro de Marbella. Ya sea como lujosa residencia permanente o casa de vacaciones, esta excepcional casa adosada ofrece una oportunidad excepcional en una de las ubicaciones más solicitadas de Marbella.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo