

Ventas - Apartamento - Marbella  
**201.500€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5372863**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 348 EUR / año**



Piso de 1 Dormitorio en El Mirador - Marbella (Alquilado con Alta Rentabilidad) Excelente oportunidad de inversión: piso de 1 dormitorio en una de las zonas más céntricas y consolidadas de Marbella. Esta práctica y luminosa vivienda se encuentra actualmente alquilada con alta rentabilidad, ofreciendo rentas inmediatas desde el primer día. Características principales 46 m<sup>2</sup> construidos 1 dormitorio 1 baño Salón con cocina americana Segunda mano en excelente estado Planta baja interior con ascensor Instalaciones de la urbanización Piscina comunitaria Zonas ajardinadas Ubicación privilegiada Muy céntrico en Marbella, a poca distancia andando de colegios, supermercados, comercios, restaurantes y todo tipo de servicios. Buena comunicación y a corta distancia de la playa y Puerto Banús. Un apartamento compacto, fácil de alquilar y con gran demanda en una zona consolidada y muy solicitada de Marbella. Ideal para inversores. Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle