

**Ventas - Apartamento - Calanova Golf**  
**495.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5371477**

**Calanova Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,392 EUR / año**

**IBI: 467 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**2**



**95 m2**

Complejo ultramoderno situado a pocos minutos en coche de La Cala de Mijas y a poca distancia a pie de la casa club y del campo de golf de Calanova. Bienvenidos a este ático de excelente relación calidad-precio, con acabados de alta calidad en todas las estancias y mucha luz natural gracias a sus amplios ventanales. Amplio y luminoso salón-comedor con impresionantes vistas que le dan la bienvenida nada más entrar en la vivienda. Cocina abierta totalmente equipada con lavadero independiente, amplio dormitorio principal con baño en suite y un segundo dormitorio doble que tiene acceso al cuarto de baño de invitados. Magníficas vistas panorámicas sobre el campo de golf hasta el mar desde la terraza principal y la azotea privada. Los propietarios tienen acceso a la piscina comunitaria, plaza de aparcamiento cubierta asignada, gimnasio, sauna y baño de vapor, así que ven a echar un vistazo a esta maravillosa propiedad.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo