

**Ventas - Casa - Marbella**  
**2.595.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5371153**

**Marbella**

**Casa**



**5**



**4.5**



**333 m2**



**827 m2**

Elegante villa de 5 dormitorios y 4,5 baños en Los Naranjos Hill Club, Nueva Andalucía, renovada con un moderno diseño escandinavo. La vivienda es muy luminosa y cuenta con chimenea, grandes ventanales y preciosas vistas al mar y a La Concha tanto desde el interior como desde sus terrazas. La propiedad incluye garaje privado, una amplia piscina y generosas zonas exteriores, ideales para la vida familiar o para disfrutar con invitados. Perfecta como casa de vacaciones, también ofrece un excelente potencial de alquiler como inversión. Ubicada en una comunidad cerrada y segura, la villa ofrece privacidad y tranquilidad, a la vez que se encuentra cerca de prestigiosos colegios internacionales, campos de golf, restaurantes y todos los servicios que hacen de Nueva Andalucía una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Seguridad**

- ✓ Alarma