



Ref.-ID: R5370454

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 900 EUR / año



3



2



136 m2



50 m2

Exclusivo bajo con jardín en Río Real, Marbella. Descubre esta magnífica vivienda en planta baja situada en una de las zonas más demandadas y tranquilas de Río Real, Marbella, a escasos minutos del centro y la playa, y muy cerca del prestigioso campo de golf de Río Real. La propiedad destaca por su excelente distribución y luminosidad, ofreciendo 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite. El salón, espacioso y acogedor, se abre directamente al exterior, creando una conexión perfecta entre el interior y el entorno natural. Uno de sus mayores atractivos es su jardín privado de 50 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, junto a una agradable terraza perfecta para comidas al aire libre o momentos de relax. La vivienda se completa con plaza de garaje incluida, aportando comodidad y seguridad. Ubicada en una urbanización cuidada y rodeada de zonas verdes, esta propiedad combina tranquilidad, privacidad y cercanía a todos los servicios, además de su proximidad al campo de golf, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

Categoría

- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Requiere Restauración

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Golf

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo