EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

629.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5370340

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año

3 **2** **119 m2**

Impresionante apartamento de tres habitaciones con vistas panorámicas al mar, una gran terraza en esquina y un ambiente privado – Higuerón Lomas A estrenar, totalmente amueblado y listo para entrar a vivir: todos los muebles y electrodomésticos están incluidos en el precio. Descubra esta excepcional residencia en el prestigioso complejo Higuerón Lomas, que ofrece vistas panorámicas despejadas al mar y a la montaña, abundante luz natural y una privacidad inigualable. Al ser uno de los últimos apartamentos del edificio, se encuentra en una zona tranquila y apartada, sin vecinos directos en uno de los lados. El apartamento cuenta con un amplio salón-comedor diáfano con una moderna cocina americana, integrada a la perfección con el luminoso salón-comedor. Grandes puertas de cristal dan acceso a una espaciosa terraza privada, uniendo así los espacios interiores y exteriores. El apartamento dispone de tres elegantes habitaciones y dos modernos baños, con acabados de alta calidad. El apartamento está a estrenar, con muebles y accesorios cuidadosamente seleccionados incluidos en el precio. La terraza de 25 m² es ideal para disfrutar de unas vacaciones en la Costa del Sol durante todo el año, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas y una tranquilidad absoluta. Características principales: - Superficie interior: 93,10 m² - Terraza: 25,85 m² - 3 dormitorios, 2 baños - 2 plazas de aparcamiento privadas - Trastero (4,9 m²) - Totalmente amueblado (incluido en el precio) - Como nuevo - Ubicación en esquina para mayor privacidad - Vistas panorámicas al mar y a la montaña Vida en comunidad: Situado en un complejo residencial muy bien cuidado, con jardines paisajísticos y piscina comunitaria con vistas al mar. Los propietarios de apartamentos tienen acceso a las siguientes instalaciones de Higuerón Resort: - Club deportivo (gimnasio, pistas de pádel) - Piscina cubierta climatizada y spa - Club de playa - Servicio de transporte del complejo Restaurantes, supermercado, farmacia y restaurantes de alta cocina, incluido el restaurante Sollo, galardonado con una estrella Michelin, se encuentran a poca distancia a pie. Excelente ubicación: - A 5 minutos de la playa - A 15 minutos del aeropuerto de Málaga

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo