

**Ventas - Apartamento - La Cala Hills**  
**299.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5370277**

**La Cala Hills**

**Apartamento**

**Comunidad: 972 EUR / año**

**IBI: 544 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m2**

Amplio bajo con gran jardín privado en Calahills - Mijas Golf Te presentamos esta fantástica vivienda en planta baja ubicada en la exclusiva zona de Calahills, dentro de Mijas Golf, una urbanización cerrada que ofrece tranquilidad, seguridad y excelentes zonas comunes con piscina y jardines perfectamente cuidados. La propiedad destaca por su espectacular jardín privado de casi 130 m<sup>2</sup>, en posición casi de esquina, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse en un entorno privilegiado. La vivienda cuenta con: 2 amplios dormitorios 2 baños completos, uno de ellos en suite Luminoso salón-comedor con acceso directo al jardín Cocina independiente totalmente equipada Además, el precio incluye: Plaza de garaje Trastero de gran tamaño Su ubicación es inmejorable: a tan solo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas y con fácil acceso a la zona de Fuengirola, lo que permite disfrutar de una amplia oferta de ocio, restaurantes y playas. También se encuentra cerca del reconocido St. Anthony's College, paradas de autobús, centros deportivos y todo tipo de servicios, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda habitual como inversión. Una oportunidad única para vivir en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y con todas las comodidades a tu alcance.

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Campo

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable