



Ref.-ID: R5369581

Marbella

Apartamento



3



3.5



135 m2



239 m2

Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en la exclusiva comunidad Palo Alto. Esta casa totalmente amueblada cuenta con una amplia sala de estar de planta abierta con una cocina equipada con Siemens, tres dormitorios y dos baños incluyendo un master en suite, además de un aseo de invitados. Ventanas de piso a techo conectan los interiores a un generoso jardín privado y terraza, creando un entorno ideal para vivir al aire libre. Actualizado bien más allá de las especificaciones estándar, la propiedad incluye muebles diseñados interiores, sonos sistema de sonido, domótica integrada, iluminación LED refinada y persianas eléctricas. Las comodidades adicionales incluyen calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, aparcamiento subterráneo - 2 espacios privados, y un trastero privado. Los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, un club de propietarios premium con espacio de coworking, spa con piscina cubierta, gimnasio, gestión de resorts, servicios de conserjería y acceso conveniente a las piscinas comunitarias. Este apartamento ofrece una sofisticada residencia llave en mano o inversión en minutos de Marbella y la Milla de Oro.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Lujo