**Ventas - Casa - Marbella**

**750.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5369437** **Marbella** **Casa**

**3** **3** **227 m2** **110 m2**

Espectacular adosado en primera línea de playa en Marbella Ubicado en una exclusiva y tranquila urbanización junto al reconocido chiringuito Bono Beach, esta magnífica vivienda ofrece una combinación perfecta de confort, amplitud y ubicación privilegiada en una de las mejores playas de Marbella. La urbanización destaca por su ambiente sereno y cuidado, además de contar con una amplia piscina comunitaria. Distribución: Primera planta: luminoso salón-comedor con acceso directo a terraza, cocina independiente totalmente equipada y baño de cortesía. Segunda planta: tres dormitorios con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite. Tercera planta: fantástico solárium con vistas al mar, ideal para disfrutar del clima y el entorno. Planta sótano: garaje cerrado con capacidad para tres vehículos. En el exterior, la vivienda dispone de dos agradables terrazas: una en la parte delantera con acceso desde el salón y otra en la zona trasera, accesible desde la cocina y el salón, perfectas para disfrutar de reuniones al aire libre. Gastos de comunidad: 116 □/mes. .