



Ref.-ID: R5369419

Estepona

Apartamento

IBI: 700 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



150 m2



150 m2

Exclusivo apartamento en esquina frente al Puerto Deportivo de Estepona Se ofrece a la venta este espectacular apartamento en esquina, ubicado en primera línea del Puerto Deportivo de Estepona, dentro de la reconocida Urbanización Puerto Paraíso. La vivienda cuenta con una superficie total de 150 m<sup>2</sup>, de los cuales 30 m<sup>2</sup> corresponden a amplias terrazas ideales para disfrutar de vistas abiertas, luz natural y el clima privilegiado de la Costa del Sol. Dispone de: 2 dormitorios, siendo el principal en suite 2 baños completos Salón amplio y luminoso con acceso directo a la terraza Cocina totalmente equipada El apartamento ha sido completamente renovado y se vende totalmente amueblado, listo para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. Incluye además trastero, aportando un espacio extra de almacenamiento muy valorado. Ubicado en una urbanización cuidada y bien situada, a pocos pasos de todos los servicios, restaurantes, playas y zonas de ocio. Cuenta con licencia de alquiler vacacional, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad. Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

**Categoría**

- ✓ Golf

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte