EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Elviria

650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5368165

Elviria

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 975 EUR / año

2 **2** **98 m2**

Jardines de las Golondrinas, Elviria, Marbella Este Nos complace ofrecer a la venta un precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, totalmente reformado, en la zona costera de Elviria. Se trata de una urbanización cerrada y segura con aparcamiento privado. Ascensor a todas las plantas. Este precioso apartamento se encuentra a tan solo 2 minutos a pie de la playa de arena y el paseo marítimo, con fácil acceso a algunos de los mejores restaurantes y chiringuitos de esta fabulosa zona. Junto al magnífico Spa Don Carlos, la escuela de tenis de Rafa Nadal y el famoso Nikki Beach Club. Esta urbanización, tranquila y bien cuidada, cuenta con exuberantes jardines comunitarios y una gran piscina comunitaria con tumbonas y socorrista, además de su propio y espacioso restaurante/bar de piscina que sirve una amplia variedad de comida y bebida fresca. El centro de Elviria está a pocos pasos y ofrece supermercados, restaurantes, bancos y otros servicios. El apartamento cuenta con techos altos y habitaciones amplias que crean un ambiente tranquilo y confortable. En los alrededores de Elviria hay varios colegios excelentes. Luminoso salón-comedor moderno de planta abierta totalmente equipado con cocina integrada. Dormitorio principal con un precioso baño privado con una amplia ducha a ras de suelo, segundo dormitorio y baño familiar también con una amplia ducha a ras de suelo.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado