

Ventas - Terreno - Los Pacos  
**1.950.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5368039

Los Pacos

Terreno



**387 m2**



**952 m2**

¡Oportunidad única de inversión en el corazón de Sale! Este terreno de 952 m<sup>2</sup> alberga una casa en ruinas que ofrece un sinfín de posibilidades para quienes buscan un proyecto ambicioso. Con un edificio de cuatro plantas más sótano, el diseño aprobado permite la construcción de hasta 14 apartamentos, distribuidos en 4 por planta y 2 áticos en la parte más alta. La parcela tiene una vista panorámica hacia costa del sol y con una superficie que se puede construir encima es de 400 m<sup>2</sup>, ideal para crear un complejo residencial atractivo, por lo cual el potencial es enorme. Su orientación al sur garantiza luminosidad durante todo el día, creando espacios acogedores y agradables. Se vende con el proyecto de la construcción incluido en el precio. No dejes pasar esta oportunidad de transformar este espacio y dar vida a un nuevo proyecto que puede convertirse en un referente en la zona. ¡Contáctanos y descubre cómo hacer realidad tu visión!