EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

439.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5367640

Benahavís

Casa

3

3

167 m2

Casa reformada en Benahavís centro con jardín privado y vistas a la montaña Ubicada en calle tranquila, con máxima privacidad y lista para entrar a vivir. Exclusiva vivienda reformada en Benahavís, situada en una calle silenciosa y muy privada, a pocos pasos del centro del pueblo. Una propiedad única que combina encanto, confort moderno y eficiencia energética. La vivienda, distribuida en dos plantas, ha sido completamente reformada con materiales de alta calidad y acabados contemporáneos, ofreciendo un equilibrio perfecto entre estilo, funcionalidad y bienestar. En la planta baja se encuentra una amplia cocina abierta, equipada con electrodomésticos de alta gama y cocina de gas. En este nivel también hay un baño de cortesía y un luminoso salón con chimenea, un espacio acogedor que se abre directamente a un jardín privado de aproximadamente 40 m², con agradables vistas a la montaña y al entorno natural. La planta superior se compone de un amplio distribuidor que da acceso a tres dormitorios y dos baños. Dos habitaciones son ideales como dormitorios infantiles, de invitados o despacho. La suite principal destaca por su amplitud, vestidor independiente, baño en suite con bañera y vistas panorámicas a las montañas que rodean el pueblo. La propiedad cuenta además con un moderno sistema de paneles fotovoltaicos, que permite una notable reducción del consumo energético, aportando eficiencia y sostenibilidad. Una oportunidad única en Benahavís, en una ubicación privilegiada que ofrece tranquilidad absoluta, privacidad y cercanía a todos los servicios.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- ✔ Ganga