



**Ref.-ID: R5367400**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 1,271 EUR / año**

**Basura: 179 EUR / año**



**5**



**4**



**308 m2**



**521 m2**

Villa en venta en La Resina Golf, Estepona con 5 dormitorios, 4 baños, 1 baño en suite y con orientación oeste, con piscina privada, garaje cochera (2 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 308,46 m<sup>2</sup> construidos, 521,21 m<sup>2</sup> de parcela, 308,46 m<sup>2</sup> en interior y 95 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de golf, aire acondicionado, completamente amueblado, cocina totalmente equipada, trastero, chimenea, jacuzzi, sótano, sala de invitados, almacén, gimnasio, alarma, solarium, entrada de seguridad, cristal doble, videoportero, a estrenar, comedor, barbacoa, servicio de seguridad 24h, aseo para invitados, terraza privada, cocina equipada, salón, estudio, vistas a la montaña, vistas al golf, piscina climatizada, riego automático, sistema domótico, sistema de sonido dolby stereo surround, lavadero, internet - wi-fi, terraza cubierta, armarios empotrados, vistas al jardín, vistas a la piscina, vistas panorámicas, sala de cine, suelo radiante (baños), bodega, parque infantil cercano, cerca de playa / mar, cerca del golf, terraza descubierta, sala de juegos, puertas de cristal, comedor independiente, cocina americana, balcón, sistema de refrigeración de techo, colegios cerca, apartamento de invitados, dentro del golf resort, oficina y animales permitidos.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domótica
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

**Categoría**

- ✓ Golf