www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Benahavís

300.000€











Ref.-ID: R5366929 **Benahavís** **Apartamento**

Comunidad: 2,280 EUR / año **IBI: 465 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **2** **2** **98 m2**

Ubicado en una exclusiva urbanización cerrada en la codiciada zona de Benahavís, este elegante apartamento de dos dormitorios disfruta de impresionantes vistas panorámicas al campo y a las montañas, a tan solo 10 minutos en coche de la costa. La vivienda ofrece una distribución luminosa y espaciosa, destacando una amplia terraza privada de 25 m², ideal para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre mientras se contemplan los paisajes naturales. En el interior, dispone de dos dormitorios dobles de buen tamaño y dos baños modernos, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. Los residentes pueden disfrutar de una amplia gama de instalaciones dentro del complejo, incluyendo piscina exterior y piscina interior climatizada, zona de spa, gimnasio, pistas de tenis, pádel y squash, además de biblioteca y sala de juegos, ofreciendo un auténtico estilo de vida tipo resort. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado (frío/calor), armarios empotrados, doble acristalamiento, ascensor, cocina totalmente equipada y recepción 24 horas. La propiedad también cuenta con plaza de aparcamiento subterráneo y se vende sin amueblar, lista para personalizar a su gusto. Una excelente oportunidad para disfrutar de la tranquilidad del entorno natural con fácil acceso al dinámico estilo de vida de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Categoría
- ✔ Reventa