

Ventas - Apartamento - Marbella
1.199.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5366302

Marbella

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 474 EUR / año

Basura: 198 EUR / año



3



3



142 m²

Este exquisito apartamento de tres dormitorios le invita a disfrutar del epítome de la Costa del Sol viviendo, entregando una mezcla armoniosa de comodidad, comodidad y seguridad. A su llegada, se siente inmediatamente una sensación de sofisticación, doblando a los residentes para experimentar la relajación y la emoción a pocos minutos de costas arenosas. La terraza privada ofrece cautivadoras vistas al jardín y a la piscina, mientras que los amplios espacios comunes albergan un estilo de vida tranquilo y sociable. Situado en una prestigiosa comunidad cerrada, este apartamento está meticulosamente diseñado con funcionalidad y elegancia en mente. Las amplias salas de estar y comedor están mejoradas con doble acristalamiento, armarios empotrados y calefacción central, complementadas con aire acondicionado para el confort durante todo el año. La vivienda totalmente amueblada cuenta con una cocina moderna, totalmente equipada y equipada, incluyendo un lavadero y un espacio de almacenamiento separado, garantizando la práctica cotidiana y la organización. Los residentes se benefician de una variedad de comodidades exclusivas: una piscina comunitaria y jardines para el ocio, un gimnasio bien equipado para el fitness, un garaje privado para la comodidad y un ascensor para la movilidad perfecta en todo el complejo. La buena condición de la propiedad, junto con su proximidad a los servicios esenciales, como tiendas, escuelas, restaurantes, campos de golf, parque infantil, puerto y vibrante vida urbana, asegura un estilo de vida lleno de facilidad y variedad. La seguridad es primordial, con un servicio de 24 horas, cámaras de vigilancia y una entrada segura que ofrece tranquilidad mental. Este apartamento representa una excelente oportunidad para aquellos que buscan una lujosa casa junto a la playa cerca de las famosas atracciones de Marbella. Una elección perfecta para los compradores exigentes deseosos de disfrutar de lo mejor de Estepona, Mijas, Sotogrande, y la región más amplia de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Privado