

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**665.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**

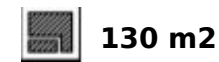


**Ref.-ID: R5365282**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**



Ubicada en 1ª Línea de Playa, en la exclusiva playa de El Velerín (Estepona), donde se ubican exclusivos residenciales frente al mar. Esta preciosa, soleada y amplia vivienda se encuentra a 4 minutos tanto de Estepona La vivienda consta de 118m2, y una terraza de 12 m2 con unas vistas preciosas a las zonas verdes ajardinada que ofrece de la comunidad y piscina, además dispone de una zonas de aparcamientos exterior única para propietarios y otra subterránea bajo el bloque. La cocina se encuentra totalmente amueblada, cuenta con lavadero independiente. Salón muy amplio con chimenea integrada y con salida a terraza, brindándole a la casa una luminosidad y claridad envidiable. El dormitorio principal consta de baño en suite con plato de ducha mientras tanto el baño común dispone de bañera. Las habitaciones son muy amplias y soleadas por lo que gozan de gran claridad, y cuentan con armarios empotrados, tanto los dormitorios individuales como el de matrimonio. El apartamento dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones de la casa, 2 zonas de Parking privado, preciosas zonas verdes ajardinadas y piscina común. A tan sólo 3 min del Parque de Aventuras Selwo, Hospital Privado Hospiten, Restaurantes, Gasolineras y demás servicios.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje