www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

650.000€











Ref.-ID: R5365282 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 2,400 EUR / año **3** **2** **130 m2**

Ubicada en 1ª Línea de Playa, en la exclusiva playa de El Velerín (Estepona), donde se ubican exclusivos residenciales frente al mar. Esta preciosa, soleada y amplia vivienda se encuentra a 4 minutos tanto de Estepona La vivienda consta de 118m2, y una terraza de 12 m2 con unas vistas preciosas a las zonas verdes ajardinada que ofrece de la comunidad y piscina, además dispone de una zonas de aparcamientos exterior única para propietarios y otra subterránea bajo el bloque. La cocina se encuentra totalmente amueblada, cuenta con lavadero independiente. Salón muy amplio con chimenea integrada y con salida a terraza, brindándole a la casa una luminosidad y claridad envidiable. El dormitorio principal consta de baño en suite con plato de ducha mientras tanto el baño común dispone de bañera. Las habitaciones son muy amplias y soleadas por lo que gozan de gran claridad, y cuentan con armarios empotrados, tanto los dormitorios individuales como el de matrimonio. El apartamento dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones de la casa, 2 zonas de Parking privado, preciosas zonas verdes ajardinadas y piscina común. A tan sólo 3 min del Parque de Aventuras Selwo, Hospital Privado Hospiten, Restaurantes, Gasolineras y demás servicios.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Restaurant
- ✔ Servicio de Autobuses

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje