

Ventas - Apartamento - Mijas Golf
299.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5364169

Mijas Golf

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 344 EUR / año

Basura: 45 EUR / año



2



1



63 m2

Descubre una vivienda llena de carácter en la emblemática Puebla Aida, uno de los enclaves residenciales más singulares de la Costa del Sol, donde la arquitectura andaluza, la tranquilidad y el entorno natural crean un estilo de vida verdaderamente especial. Este elegante apartamento con entrada privada ofrece dos dormitorios, un baño y un espacio de salón con cocina abierta, diseñado para el confort y el disfrute diario. Su orientación este permite disfrutar de una suave luz natural por las mañanas, aportando frescura y bienestar durante todo el día. El verdadero protagonista es su amplia terraza, un rincón privado donde comenzar el día con calma bajo el sol o relajarse al atardecer en un ambiente más fresco y tranquilo. Ubicado junto a Mijas Golf y cerca de la reconocida Venta La Zambra, la vivienda combina a la perfección naturaleza, tradición y exclusividad. La comunidad ofrece exuberantes jardines y cuatro piscinas, algunas con vistas panorámicas, creando un entorno sereno y cuidado. A tan solo 10 minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas, podrás disfrutar de playas, gastronomía y ocio sin renunciar a la paz y privacidad. Una excelente oportunidad tanto como residencia privada como inversión para alquileres de media o larga temporada. Condiciones: Comunidad: 120 €/mes IBI: 344 €/año Basura: 45 €/año No se permiten alquileres turísticos Una vivienda para quienes valoran la luz, la tranquilidad y el encanto andaluz atemporal.

Posición

✓ Cerca de Colegios

Orientación

✓ Este

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Montaña
✓ Panorámicas

Características

✓ Terraza Privada

Muebles

✓ Parcialmente

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Comunitario

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

✓ Calle
✓ Comunitario

Servicios Públicos

✓ Electricidad

Categoría

✓ Ganga
✓ Golf
✓ Inversion