

**Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros**  
**595.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5364139**

**Altos de los Monteros**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,560 EUR / año**

**IBI: 710 EUR / año**

**Basura: 164 EUR / año**



**2**



**2**



**89 m2**

MedBlue La ubicación perfecta para todos aquellos que buscan tranquilidad, naturaleza, calidad de vida. En medio de las espectaculares colinas de Marbella y a tan solo 8 minutos de la playa y de los campos de golf que se encuentran en la zona. MedBLUE es una urbanización con altos estándares constructivos que fue diseñada para cumplir con las expectativas mas altas de vida. El apartamento tiene una superficie total construida de 115 m2 de los que 89 m2 corresponden a la superficie construida de vivienda, 25 m2 a la terraza. Tiene vistas abiertas al mar y a la montaña , está distribuido en 2 dormitorios uno de ellos con baños en suite, cocina abierta al salón espectacular con vistas abiertas al mar. En el mismo edificio se encuentra la plaza de garaje y el trastero. El apartamento esta nuevo a estrenar en perfecto estado de conservación y listo para entrar a vivir. La urbanización cuenta con 2 piscinas, sala de gimnasio y bonitos jardines mediterráneos. Pida cita para visitarlo y vera que le encantará.

**Posición**

- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion