EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Elviria

470.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5363998 **Elviria** **Apartamento**

Comunidad: 1,920 EUR / año **IBI: 635 EUR / año** **2** **2** **83 m2**

Bienvenido a la tranquila urbanización de Los Lagos de Santa María Golf. Este elegante apartamento, renovado hace unos años con altos estándares de calidad, ofrece una experiencia de vida sofisticada. La propiedad cuenta con electrodomésticos alemanes de primeras marcas como Siemens y Bosch, además de baños completamente renovados, nuevo suelo, sistema de sonido y aire acondicionado actualizado, así como ventanas nuevas en toda la vivienda. La vivienda incluye también una plaza de garaje y dispone de ascensor para mayor comodidad. Desde la terraza orientada al sureste, se pueden disfrutar agradables vistas al mar y del sol de la mañana, creando un ambiente sereno y acogedor. Ubicado en una zona privilegiada, el apartamento se encuentra a pocos minutos de tiendas, restaurantes y algunos de los beach clubs más exclusivos de Marbella, como Nikki Beach, La Plage Casanis, el Hotel Don Carlos y el Rafa Nadal Tennis Center.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo