EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Cala Golf

1.795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5363836

La Cala Golf

Casa

Comunidad: 468 EUR / año

IBI: 1,715 EUR / año

5 **6** **481 m2** **1120 m2**

Rodeada de un paisaje andaluz virgen y vistas a la montaña, esta hermosa villa moderna goza de una tranquilidad absoluta, además de estar cerca del complejo de golf La Cala y del pueblo costero de La Cala de Mijas. Construida recientemente y distribuida en tres plantas, esta villa contemporánea ofrece un amplio y lujoso espacio habitable. Se accede a la propiedad a través de la puerta principal, que también cuenta con una puerta automática que da a la entrada con aparcamiento cubierto. El vestíbulo de entrada da paso a una increíble sala de estar con salón de televisión, comedor y cocina abierta. Totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, la cocina cuenta con una isla con barra de desayuno, prácticos lavaderos y una despensa. De vuelta al salón, destaca la perfecta integración entre el interior y el exterior, gracias a los ventanales correderos de suelo a techo que se ocultan completamente en las paredes. La terraza principal es ideal para recibir invitados o disfrutar del jardín y la piscina climatizada. En esta misma planta, encontramos un aseo de cortesía y un dormitorio con amplio armario y baño en suite. En la planta superior encontramos tres dormitorios, todos con baño privado, dos de ellos con acceso a la terraza. El sótano es increíblemente espacioso, con una amplia zona que puede utilizarse como sala de juegos, con su propia cocina americana y aseo de invitados. Además, cuenta con un gimnasio totalmente equipado, una sala de cine y una suite para invitados. Una villa moderna e impresionante, rodeada de naturaleza, con las instalaciones del La Cala Golf Resort muy cerca y a un corto trayecto en coche de La Cala de Mijas. ¡Visita obligada!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo