

Ventas - Casa - Marbella
3.490.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5363743

Marbella

Casa

Comunidad: 1,992 EUR / año

IBI: 1,800 EUR / año



5



7



620 m2



350 m2

Villas de lujo en Marbella | Proyecto exclusivo de 7 villas en Las Chapas desde 3,49M€ Descubre Dream Hacienda Las Chapas, un exclusivo conjunto de solo 7 villas signature diseñadas para quienes buscan una experiencia residencial única en Marbella. Ubicadas en una de las zonas más prestigiosas del este de Marbella, estas villas combinan arquitectura contemporánea, privacidad absoluta y una conexión excepcional con el entorno natural. Características principales • Precio desde: 3.490.000 € • Parcelas privadas: entre 1.000 m² y 1.260 m² • Privacidad total: diseño escalonado y vegetación que eliminan interferencias visuales • Personalización completa: adapte distribución, materiales y acabados a su estilo de vida Arquitectura de autor Proyecto firmado por el reconocido arquitecto Teodoro Cabrilla, con más de 30 años de trayectoria. El diseño destaca por: • Amplios espacios abiertos • Techos altos • Grandes ventanales que integran interior y exterior Creando viviendas donde la luz mediterránea y la naturaleza son protagonistas. Espacios pensados para disfrutar • Solárium panorámico con jacuzzi, zona lounge y vistas al mar • Zona wellness y ocio configurable: gimnasio, sauna, jacuzzi interior, cine o bar privado • Cocina de diseño con isla central y materiales de alta gama • Suite principal con terraza privada, vestidor y baño en materiales nobles Cada detalle está concebido para ofrecer confort, bienestar y una experiencia de vida premium. Ubicación privilegiada Hacienda Las Chapas ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y conexión: • A pocos minutos de las mejores playas de Marbella • Cercano a colegios internacionales y campos de golf • Amplia oferta gastronómica y servicios • A 15 minutos del centro de Marbella • A 35 minutos del Aeropuerto de Málaga Una oportunidad única en Marbella Una colección limitada de villas para quienes buscan exclusividad real, privacidad y diseño en la Costa del Sol. Más información y visitas Contacte con nosotros para recibir asesoramiento personalizado o concertar una visita privada.

Posición <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	Estado <input checked="" type="checkbox"/> Nueva Construcción	Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Privada	Climatización <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio <input checked="" type="checkbox"/> Suelo Radiante	Vistas <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Patio	Características <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Solario <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Sala de Juegos <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi <input checked="" type="checkbox"/> Bar <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Domotica <input checked="" type="checkbox"/> Sótano
Muebles <input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	Cocina <input checked="" type="checkbox"/> No Equipada	Jardin <input checked="" type="checkbox"/> Privado <input checked="" type="checkbox"/> Paisajista	Seguridad <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Calle <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado	Servicios Públicos <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono <input checked="" type="checkbox"/> Gas
Categoría <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Pre-construcción					