



Ref.-ID: R5362387

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 7,920 EUR / año

IBI: 398 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



1



1



48 m2

Exclusivo ático en edificio moderno situado en primera línea de mar, en una de las mejores zonas de Benalmádena Costa, a tan solo 100 metros del paseo marítimo y la playa. La vivienda, ubicada en la quinta planta, cuenta con 50 m² interiores y una terraza de 6 m² orientada al sur con impresionantes vistas al mar. Distribuida en un dormitorio con cama de matrimonio, salón con cocina integrada totalmente equipada, baño completo y terraza privada. Materiales y equipamiento de alta calidad: - Puerta de seguridad y carpintería interior lacada en blanco - Ventanas de aluminio con cristales Climalit y rejas de seguridad - Suelo de mármol travertino - Armario empotrado - Climatización por conductos (frío/calor) - Vídeo portero Reforma reciente, amueblado y decorado con estilo moderno, tal como se ve en las fotos En la planta superior, un espectacular solárium privado de 32 m² con zona de barbacoa, ducha exterior, tumbonas y vistas al mar. Perfecto para disfrutar del sol y el clima mediterráneo durante todo el año. Incluye plaza de garaje y trastero de 6 m². El edificio cuenta con 4 ascensores nuevos para 6 personas, piscinas comunitarias, cámaras de seguridad y zonas comunes impecables, siempre bien cuidadas y vigiladas. Se vende totalmente amueblado y decorado, listo para entrar a vivir o para invertir como propiedad vacacional.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar

Categoría

- ✓ Inversion